

П Р И К А З

г. Ульяновск

№ 155

от 30.10.2023г.

“Об установлении размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме”.

В связи с вступлением в силу с 01.09.2023 г. Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить и ввести в действие размер платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (далее ТО ВКГО) в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (далее ТО ВДГО) в жилом доме в соответствии с Приложением №1 и Приложением №2:
С 01.11.2023 г. по 31.12.2023 г. для заказчиков, впервые заключающих договоры на ТО ВКГО/ВДГО.
С 01.01.2024 г. для всех заказчиков Ульяновской области.
2. Действие приказа №122-б от 30.08.2023 г. отменить.
3. При определении размера платы за техническое обслуживание ВКГО в многоквартирном доме и техническое обслуживание ВДГО в жилом доме, выполняемых в плановом порядке, применяются повышающие коэффициенты.
Величина повышающего коэффициента на переходы в пределах населенного пункта к стоимости выполняемых работ (оказываемых услуг) составляет 1,2.

При выполнении работ (оказании услуг) на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится исполнитель, к стоимости этих работ (услуг) дополнительно необходимо применять следующие повышающие коэффициенты на переезды:

при расстоянии до 5 км – 1,05;

от 6 до 20 км – 1,2;

от 21 до 40 км – 1,4;

от 41 до 60 км – 1,6;

от 61 до 80 км – 1,8;

от 81 до 100 км – 2,0;

свыше 100 км – 2,2.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на исполнительного директора А.Е.Суворова.

Генеральный директор



И.В.Васильев

**Размер
платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в
многоквартирном доме, техническому обслуживанию внутридомового газового
оборудования в жилом доме**

№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Единица измерения	с 01.11.2023 г.		с 01.01.2024 г.		с 01.01.2025 г.		с 01.01.2026 г.	
			Плата без НДС, руб.	Плата с НДС, руб.	Плата без НДС, руб.	Плата с НДС, руб.	Плата без НДС, руб.	Плата с НДС, руб.	Плата без НДС, руб.	Плата с НДС, руб.
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты)	шт.	167	200	173	208	180	216	188	225
2	Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой двухгорелочной газовой	шт.	378	454	394	472	409	491	426	511
3	Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу с плитой двухгорелочной газовой	шт.	614	737	639	767	665	797	691	829
4	Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	шт.	196	236	204	245	212	255	221	265
5	Котёл с атмосферной горелкой мощность до 30кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	1104	1325	1148	1378	1194	1433	1242	1490
6	Котёл с атмосферной горелкой мощность от 31 до 60кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	1222	1467	1271	1526	1322	1587	1375	1650
7	Котёл с атмосферной горелкой мощность от 61 до 140кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	1550	1860	1612	1934	1676	2011	1743	2092
8	Котёл с атмосферной горелкой мощность от 141 до 510 кВт	шт.	3124	3749	3249	3899	3379	4055	3514	4217
9	Котёл с атмосферной горелкой мощность от 511 кВт и выше	шт.	3645	4374	3791	4549	3942	4731	4100	4920
10	Котёл с вентиляторной горелкой мощность до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	1656	1988	1723	2067	1792	2150	1863	2236
11	Котёл с вентиляторной горелкой мощность от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	1696	2035	1764	2117	1834	2201	1908	2289
12	Котёл с вентиляторной горелкой мощность от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	1835	2202	1908	2290	1985	2381	2064	2477
13	Котёл с вентиляторной горелкой мощность от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	6249	7499	6499	7799	6759	8111	7029	8435
14	Котёл с вентиляторной горелкой мощность от 511 и выше кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	7289	8747	7581	9097	7884	9461	8200	9840
15	Настройка блока управления группы котлов (в каскаде)	шт.	901	1081	937	1124	975	1169	1014	1216
16	Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)	шт.	706	847	734	881	763	916	794	953
17	Техническое обслуживание плиты двухгорелочной газовой	шт.	292	350	304	364	316	379	328	394
18	Техническое обслуживание плиты плиты трёхгорелочной	шт.	339	407	353	423	367	440	382	458
19	Техническое обслуживание плиты плиты четырёхгорелочной	шт.	387	464	402	483	418	502	435	522
20	Техническое обслуживание варочной панели	шт.	292	350	304	364	316	379	328	394
21	Техническое обслуживание духового шкафа	шт.	177	213	185	222	192	230	200	240

✓	22	Техническое обслуживание домового регуляторного пункта	шт.	294	353	306	367	318	382	331	397
✓	23	Техническое обслуживание конвектора	шт.	848	1018	882	1059	917	1101	954	1145
✓	24	Техническое обслуживание калорифера газового	шт.	292	350	303	364	315	379	328	394
✓	25	Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	шт.	166	199	173	207	180	216	187	224
✓	26	Техническое обслуживание внутридомового газопровода в жилом доме	шт.	166	199	173	207	180	216	187	224
	27	Обход и осмотр трассы наружного (надземного, подземного) газопровода	км	319	383	332	398	345	414	359	431
	28	Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта	км	2077	2493	2160	2592	2247	2696	2337	2804
	29	Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	521	625	541	650	563	676	586	703
	30	Коррозионное обследование стального подземного газопровода	км	593	712	617	740	642	770	667	801

Размер тарифа за техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, дворовых газопроводов и сооружений на них

№ п/п	Наименование работ и газового оборудования	Единица измерения	с 01.11.2023 г.		с 01.01.2024 г.		с 01.01.2025 г.		с 01.01.2026 г.		
			Плата без НДС, руб.	Плата с НДС, руб.	Плата без НДС, руб.	Плата с НДС, руб.	Плата без НДС, руб.	Плата с НДС, руб.	Плата без НДС, руб.	Плата с НДС, руб.	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	
✓ 1	Техническое обслуживание отопительной печи с автоматикой	шт.	249	299	259	311	269	323	280	336	
✓ 2	Техническое обслуживание без автоматики	шт.	204	245	212	255	221	265	230	276	
✓ 3	Техническое обслуживание газов. оборудования индивидуальной бани при одной горелке (на каждую последующую горелку применять коэф. 0,7)	шт.	491	589	511	613	531	637	552	663	
✓ 4	Техническое обслуживание бытового газового счётчика	шт.	555	666	577	692	600	720	624	749	
✓ 5	Проверка на прочность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре (при работе с приставной лестницы применять коэф.1.2) до 32 мм	10 соед.	59	71	62	74	64	77	67	80	
		33-40 мм	10 соед.	76	91	79	94	82	98	85	102
		41-50 мм	10 соед.	121	145	126	151	131	157	136	163
✓ 6	Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке (при работе с приставной лестницы применять коэф. 1,2, при наличии коллекторов в разводке газопроводов в лестничных клетках или коридорах примен	шт.	178	214	185	222	192	231	200	240	
	6-10	шт.	204	245	212	255	221	265	230	276	
	11-15	шт.	246	296	256	308	267	320	277	333	
	св. 16	шт.	288	346	300	359	311	374	324	389	
✓ 7	Проверка герметичности фасадного газопровода	шт.	17	21	18	22	19	23	20	24	
✓ 8	Техническое обслуживание внутридомового газопровода в домовладении	шт.	84	101	88	105	91	109	95	114	
9	Техническое обслуживание отопительной печи без автоматического устройства	шт.	194	233	202	242	210	252	218	262	
✓ 10	Включение одного отопительного аппарата на зимний период (на каждый последующий аппарат при коэф.0,85)	шт.	139	167	144	173	150	180	156	187	
✓ 11	Сезонное отключение отопительного аппарата или печи(на каждый последующий аппарат при коэф.0,85)	шт.	86	103	89	107	93	111	97	116	
✓ 12	Техническое обслуживание ГБУ	шт.	110	132	114	137	119	143	124	149	
13	Инструктаж потребителей по правилам безопасного пользования газом (при выезде на место применять коэф. 1.5)	шт.	254	305	265	318	275	330	286	343	
14	Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	шт.	21	25	22	26	22	27	23	28	
15	Техническое обслуживание крана на газопроводе диаметром до 50 мм	шт.	254	305	264	317	275	330	286	343	

16	Обход и осмотр внутриквартирного и дворового газопровода (так же при ТО трасс полиэтиленовых газопроводов и сооружений)	100 м	26	31	27	33	28	34	29	35
17	Отключение газового прибора с установкой заглушки	шт.	161	193	167	201	174	209	181	217
18	Подключение газового прибора со снятием заглушки	шт.	205	246	213	256	222	266	231	277
19	Отключение и подключение газового прибора без отсоединения	шт.	78	94	82	98	85	102	88	106
20	Притирка газового крана диаметром до 15 мм	шт.	574	688	596	716	620	744	645	774
	25-40 мм	шт.	664	797	691	829	718	862	747	896
	50 мм	шт.	731	877	760	912	790	948	822	986
21	Смазка газового крана диаметром до 15 мм	шт.	66	79	69	82	71	86	74	89
	25-40 мм	шт.	86	103	89	107	93	111	97	116
	50 мм	шт.	118	142	123	148	128	154	133	160
22	Обследование газового прибора на его пригодность к эксплуатации	шт.	196	235	203	244	212	254	220	264
23	Визуальная проверка целостности, состояния окраски и креплений газопровода, наличия целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий {12} при длине газопровода (от места подключения) до 20 м	шт.	68	82	71	85	74	88	77	92
	21-40м	шт.	136	163	141	169	147	176	153	183
	41-60м	шт.	204	244	212	254	220	264	229	275
	61-80м	шт.	272	327	283	340	294	353	306	367
	81-100м	шт.	340	408	354	424	368	441	383	459
	св.100м	шт.	407	489	424	509	441	529	458	550
24	Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах и наличия «Акта контрольных проверок на периодическую прочистку и проверку на плотность газопроводов и вентканалов»	шт.	33	39	34	41	35	43	37	44